

# COMUNE DI FARA NOVARESE

Provincia di Novara

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 53

Oggetto: **INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO. ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.**

L'anno **duemilaundici** addì **tredecim** del mese di **luglio** alle ore **10.00** nella sala riunioni presso la sede comunale, regolarmente adunata a norma dello Statuto, si è riunita la Giunta comunale.

Fatto l'appello, risultano:

			Presenti	Assenti
1	RUSCA RENZO	Sindaco	X	-
2	ANNOVAZZI MARIA TERESA	Vicesindaco	X	-
3	CAVALLINI MASSIMILIANO	Assessore	-	X
4	BERTAZZO STEFANO	Assessore	X	-
5	MOSSETTI ICADIO	Assessore	X	-
Totale n.			4	1

Partecipa alla riunione il Segretario comunale, Dott. Francesco Lella, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a), del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori intervenuti, il Sig. Renzo Rusca, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

G.C. n. 53 del 13 luglio 2011

**OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO.  
ESAME ED APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.**

### LA GIUNTA COMUNALE

- Premesso che l'Amministrazione Comunale ritiene necessario provvedere alla manutenzione straordinaria dell'edificio adibito a scuola secondaria di primo grado per la risoluzione di alcune problematiche di lieve entità connesse all'assestamento strutturale dell'edificio, attraverso interventi consistenti nel rifacimento della pavimentazione e del relativo sottofondo di alcune aule danneggiati dal citato assestamento, nella tinteggiatura delle pareti e dei soffitti interni che presentano fessurazioni ormai inattive ed inoltre nella sistemazione di diversi tratti della pavimentazione esterna realizzata in masselli autobloccanti e che attualmente presenta consistenti avvallamenti con pregiudizio della sicurezza degli utenti della scuola;

- Esaminato pertanto il progetto preliminare delle opere di cui trattasi, redatto dall'Architetto Giampietro Depaoli dell'Ufficio Tecnico dell'Unione Novarese 2000 alla quale il Comune di Fara Novarese aderisce, dell'importo complessivo di Euro 25.000,00, secondo il seguente quadro economico:

#### a) Importo opere a base d'appalto

- Rifacimento pavimentazione	Euro 6.800,00
- Tinteggiature interne	Euro 7.000,00
- Manutenzione pavimentazione esterna	Euro 6.950,00

**Euro 20.750,00**

#### b) Somme a disposizione dell'amministrazione:

- IVA 20% sui lavori	Euro 4.150,00
- Imprevisti ed arrotondamenti vari.	Euro 100,00

*Totale a disposizione dell'Amministrazione* **Euro 4.250,00**

**TOTALE GENERALE Euro 25.000,00**

- Riconosciuta la rispondenza dell'elaborato alle finalità da perseguire e dato atto della sua rispondenza alle prescrizioni contenute nell'art. 93 – comma 3° - del D. Lgs. 163/2006 e all'art. 17 del DPR 207/2010;

- Considerato che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera, finanziata in parte con fondi propri dell'Ente ed in parte con contributo richiesto alla Provincia di Novara ai sensi delle LL.RR. 18/84, 44/2000, 5/2001 e della Deliberazione G.P. n. 117 del 21/03/2002 (anno 2011), troverà imputazione all'intervento 2.04.03.01/002 bilancio di previsione per l'esercizio 2011;

- Visto l'art. 200 del D.Lgs n. 267/2000 e dato atto che dalla realizzazione dell'opera non derivano nuove o maggiori oneri a carico dei futuri esercizi finanziari;
- Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;
- Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- Richiesti i pareri ed attestazioni di cui agli artt. 49, comma 1, e 153, comma 5, del T.U.E.L. D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

### **PROPONE**

1. Di approvare il progetto preliminare dei lavori di manutenzione straordinaria all'edificio adibito a scuola secondaria di primo grado, redatto dall'Arch. Giampietro Depaoli dell'Ufficio Tecnico dell'Unione Novarese 2000 alla quale il Comune di Fara Novarese aderisce, dell'importo complessivo di Euro 25.000,00, di cui Euro 20.750,00 per opere a base d'appalto, secondo il quadro economico riportato in premessa.
2. Di dare atto che che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera, finanziata in parte con fondi propri dell'Ente ed in parte con contributo richiesto alla Provincia di Novara ai sensi delle LL.RR. 18/84, 44/2000, 5/2001 e della Deliberazione G.P. n. 117 del 21/03/2002 (anno 2011), troverà imputazione all'intervento 2.04.03.01/002 bilancio di previsione per l'esercizio 2011.
3. Di dichiarare, infine, con successiva separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267/2000.

### **PARERE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

(art.49, comma 1, D. LGS. 18 AGOSTO 2000, N. 267)

Il Responsabile del Servizio Opere Pubbliche esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della deliberazione di Giunta comunale n. 53 del 13.07.2011 ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. LGS. 267/2000.

Lì, 13/07/2011

Il Responsabile del Servizio  
Arch. Giampietro Depaoli  
*Firmato*

---

### **PARERE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

(art.153, comma 5, D. LGS. 18 AGOSTO 2000, N. 267)

Il Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile della deliberazione di Giunta comunale n. 53 del 13.07.2011 ai sensi del comma 5 dell'art. 153 del D. LGS. 267/2000.

Lì, 13/07/2011

Il Responsabile Servizio Finanziario  
Franca Volpi Spagnolini  
*Firmato*

---

### **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la suestesa proposta di deliberazione ed i conseguenti pareri favorevoli rilasciati dai competenti responsabili di servizio;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme previsti dallo Statuto

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione così come dianzi formulata.

Successivamente, con distinta votazione, con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme previsti dallo Statuto delibera di dichiarare immediatamente eseguibile la suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 134, u.c. del T.U.E.L. – D. Lgs n. 267/2000, sussistendo motivi di urgenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
f.to Renzo Rusca

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Francesco Lella

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

lì 18/11/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Francesco Lella

---

### **DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

- Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Esecutiva alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000).

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Francesco Lella

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

lì 18/11/2011

f.to IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Francesco Lella

---