

COMUNE di FARA NOVARESE

Provincia di Novara

CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE N. 27

OGGETTO: REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.).

L'anno 2012, addì nove del mese di ottobre alle ore 21,00 nella sala riservata per le riunioni, regolarmente convocato, si è riunito in sessione ordinaria, prima convocazione il Consiglio Comunale.

Al momento della deliberazione in oggetto, viene accertata, come dal seguente prospetto, la presenza in aula dei Consiglieri:

	presenti	assenti
1) RUSCA Renzo – Sindaco	X	-
2) BALDONI Guendalina	X	-
3) MOSSETTI Icadio	X	-
4) BERTAZZO Stefano	X	-
5) MAZZONE Maura	X	-
6) ANNOVAZZI Maria Teresa	X	-
7) CAVALLINI Massimiliano	X	-
8) CONTINI Aldo	X	-
9) SPAGNOLINI Flaviano	X	-
10) CAVALLINI Daniela	X	-
11) DESSILANI Aldo Pietro	X	-
12) BACCALARO Rosa	X	-
13) VOLPI SPAGNOLINI Teresia	-	X
Totale	12	1

Assente giustificato risulta il Sig: -----

Partecipa alla seduta il Segretario comunale, Dott. Francesco Lella, ai sensi dell'articolo 97, comma 4, lettera A) del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, il Sig. Rusca Renzo, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta, invita il Consiglio Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

C.C. n. 27 del 09.10.2012

OGGETTO: REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.).

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITO il Sindaco, il quale introduce la discussione e fa presente che si è fatto ricorso allo schema di Regolamento proposto dal Ministero dell'Economia e Finanze, inserendo alcune assimilazioni alla prima casa che rientravano nella potestà dell'Ente;

SENTITI i seguenti interventi:

- il Consigliere Contini chiede che nell'art. 4 si specifichi che i terreni edificabili condotti da coltivatori diretti sono assimilati ai terreni agricoli;
- il Consigliere Annovazzi, in qualità di Assessore competente, fa presente che detta assimilazione è effettuata nell'art. 3;

RILEVATO che non vi sono ulteriori interventi;

PREMESSO che l'art. 8, d.lgs. n. 23/2011 istituisce, a decorrere dall'anno 2014, l'imposta municipale propria e l'art. 13, d.l. n. 201/2011, "Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici", convertito con modificazioni dalla L. n. 214/2011, anticipa in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 l'istituzione dell'imposta municipale propria;

CONSIDERATO che l'imposta municipale propria, a norma del comma 1 del citato art. 8, d.lgs. n. 23/2011, sostituisce l'imposta comunale sugli immobili e, per la componente immobiliare, l'imposta sul reddito delle persone fisiche e le relative addizionali dovute in relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati;

VERIFICATO che l'art. 14, comma 6, d.lgs. n. 23/2011 conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'art. 52 d.lgs. n. 446/1997, anche per i nuovi tributi previsti dal provvedimento stesso;

TENUTO CONTO che l'istituzione di un nuovo tributo comporta necessariamente la regolamentazione di tutti gli aspetti gestionali relativi all'applicazione del tributo stesso, nel rispetto delle norme relative e delle potestà attribuite al Consiglio Comunale;

RITENUTO, in attuazione dell'art. 13, d.l. n. 201/2011, , convertito con modificazioni dalla L. n. 214/2011, di approvare specifico regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria;

VISTO lo schema di regolamento predisposto dal servizio tributi e costituito da numero ventuno articoli;

VISTO l'art. 42, comma 2, lettera a), d.lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. 267/2000 è stato richiesto e formalmente acquisito agli atti il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso dal Responsabile del Servizio interessato;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme previsti dallo Statuto dai Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. Di approvare il "Regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria" che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
2. Di inviare entro 30 giorni dalla data di esecutività copia del presente atto al Ministero competente, ai sensi della vigente normativa.



COMUNE DI FARA NOVARESE
PROVINCIA DI NOVARA

Piazza Libertà, 16 - C.F. - P. IVA 00429030034
tel. 0321.829261-829520 fax 0321.819128
e-mail: segreteria@comune.faranovarese.no.it

Proposta di deliberazione di

CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: **REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.).**

Seduta del: **09/10/2012**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- VISTA la proposta di deliberazione in oggetto;
- VISTO il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- VISTO l'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- VISTO l'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- VISTO il decreto del Presidente dell'Unione Novarese 2000 del 03.08.2009 di nomina a Responsabile del Servizio interessato

ESPRIME

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione suindicata.

Fara Novarese, 04/10/2012

Il Responsabile del Servizio finanziario
Franca Volpi Spagnolini
Firmato

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to *Renzo Rusca*

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to *dott. Francesco Lella*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

lì 18/10/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to *dott. Francesco Lella*

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

X Esecutiva alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (*art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000*).

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to *dott. Francesco Lella*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

lì 18/10/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to *dott. Francesco Lella*
