

COMUNE DI FARA NOVARESE
Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 36

Oggetto: **RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE 08-18 PRESENTATO DA “MEME IMMOBILIARE S.N.C. DI BUSTI ARIANNA E TIRABOSCHI STEFANO” PER LA REALIZZAZIONE DI CAMPO SPORTIVO POLIVALENTE CON COPERTURA PRESSOSTATICA. APPROVAZIONE SCHEMA DI ATTO DI ASSOGGETTAMENTO AD USO PUBBLICO DI AREA DI POSTEGGIO.**

L'anno **duemiladiciotto** addì **ventiquattro** del mese di **settembre** alle ore **21.20** nella sala riunioni presso la sede comunale, regolarmente adunata a norma dello Statuto, si è riunita la Giunta comunale.

Fatto l'appello, risultano:

		Presenti	Assenti
1	PROLO ENNIO Sindaco	X	-
2	CAVALLINI DANIELA Vicesindaco	-	X
3	DESSILANI ALDO PIETRO Assessore	X	-
Totale n.		2	1

Partecipa alla riunione il Segretario comunale, Dott. Francesco Lella, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a), del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori intervenuti, il Sig. Ennio Prolo, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

G.C. n. 36 del 24/09/2018

OGGETTO: RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE 08-18 PRESENTATO DA "MEME IMMOBILIARE S.N.C. DI BUSTI ARIANNA E TIRABOSCHI STEFANO" PER LA REALIZZAZIONE DI CAMPO SPORTIVO POLIVALENTE CON COPERTURA PRESSOSTATICA. APPROVAZIONE SCHEMA DI ATTO DI ASSOGGETTAMENTO AD USO PUBBLICO DI AREA DI POSTEGGIO.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che i sigg. Busti Arianna e Tiraboschi Stefano in qualità di legali rappresentanti della Società "MEME IMMOBILIARE SNC DI Busti Arianna e Tiraboschi" con sede in Cameri, strada privata Montagnina 3/codice fiscale e n° di iscrizione al Registro delle Imprese 02567940032 iscritta al n° 244311 del R.E.A. presso la C.C.I.A.A. di Novara, in qualità di proprietaria dei fondi posti in Fara Novarese distinti al Catasto Terreni al Foglio 17 particelle 19, 20, 21, 22, hanno inoltrato la richiesta di permesso di costruire per la realizzazione di in campo polivalente con copertura pressostatica;
- che tale richiesta è pervenuta tramite S.U.A.P. in data 26.07.18 protocollo 4159 a cui è stato attribuito il n° 46/18/F e n° 8/18/F del registro dei permessi di costruire;
- che nella seduta della Commissione Edilizia in data 02/08/18 è stato espresso parere favorevole sul progetto;
- che l'area oggetto di intervento è inserita ai sensi del P.R.G.C. vigente nella zona "AREE PER ATTREZZATURE PRIVATE PER IL GIOCO E LO SPORT" normata dall'art. 43 delle N.T.A.;
- che ai sensi del citato articolo 43 delle Norme Tecniche di attuazione del P.R.G.C. vigente, è necessario procedere all'assoggettamento ad uso pubblico delle aree di parcheggio privato per una superficie minima di 820 metri quadrati;

ESAMINATO quindi lo schema di atto di assoggettamento ad uso pubblico di area di posteggio all'uopo corrisposto, che si compone di 10 articoli, oltre che di planimetria dell'area oggetto di assoggettamento (corrispondente a mq. 862), e ritenuto meritevole di approvazione;

VISTI:

- il P.R.G.C. vigente;
- l'art. 49 della L.R. 56/77 e s.m.i;
- lo Statuto Comunale;

RICHIESTI i pareri ed attestazioni di cui all'art. 49, comma 1, d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267

PROPONE

1. di approvare lo schema di atto di assoggettamento ad uso pubblico dell'area a posteggio individuata al foglio 17 particelle 19,20,21 e 22 della superficie di 862 mq, di proprietà della Società "MEME IMMOBILIARE SNC DI Busti Arianna e Tiraboschi" con sede in Cameri, strada privata Montagnina 3/codice fiscale e n° di iscrizione al Registro delle Imprese 02567940032 iscritta al n° 244311 del R.E.A. presso la C.C.I.A.A. di Novara,

in relazione all'intervento edificatorio indicato in premessa, che si compone di 10 articoli, oltre che di planimetria dell'area oggetto di assoggettamento che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrale e sostanziale;

2. di dichiarare, con successiva e separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 u.c. D. Lgs. 267/2000.

PARERE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

(art. 49, comma 1, D. LGS. 18 AGOSTO 2000, N. 267)

Il Responsabile del Servizio Tecnico esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della deliberazione di Giunta comunale n. 36 del 24/09/2018 ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. LGS. 267/2000.

Lì, 24/09/2018

Il Responsabile del Servizio
Arch. Giampietro Depaoli
FIRMATO

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suestesa proposta di deliberazione ed il conseguente parere favorevole rilasciato dal competente responsabile di servizio;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme previsti dallo Statuto

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione così come dianzi formulata.

Successivamente, con distinta votazione, con voti unanimi favorevoli, resi nei modi e forme previsti dallo Statuto, delibera di dichiarare immediatamente eseguibile la suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 134, u.c. del T.U.E.L. – D. Lgs n. 267/2000, sussistendo motivi di urgenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to *Ennio Prolo*

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to *dott. Francesco Lella*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

lì 26/09/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to *dott. Francesco Lella*

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

X Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Esecutiva alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (*art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000*).

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to *dott. Francesco Lella*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì 26/09/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to *dott. Francesco Lella*
