

COMUNE DI FARA NOVARESE

Provincia di Novara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 38

Oggetto: **APPROVAZIONE BOZZA DI CONCESSIONE RELATIVA ALL'IMMOBILE DENOMINATO "EX CASA NEGRI".**

L'anno **duemilatredici** addì **undici** del mese di **settembre** alle ore **11.00** nella sala riunioni presso la sede comunale, regolarmente adunata a norma dello Statuto, si è riunita la Giunta comunale.

Fatto l'appello, risultano:

		Presenti	Assenti
1	RUSCA RENZO Sindaco	X	-
2	ANNOVAZZI MARIA TERESA Vicesindaco	X	-
3	CAVALLINI MASSIMILIANO Assessore	-	X
4	BERTAZZO STEFANO Assessore	-	X
5	MOSSETTI ICADIO Assessore	X	-
Totale n.		3	2

Partecipa alla riunione il Segretario comunale, Dott. Francesco Lella, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lettera a), del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Riconosciuto legale il numero degli Assessori intervenuti, il Sig. Renzo Rusca, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

G.C. n. 38 del 11.09.2013

OGGETTO: APPROVAZIONE BOZZA DI CONCESSIONE RELATIVA ALL'IMMOBILE DENOMINATO "EX CASA NEGRI".

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- tra il Comune di Fara Novarese e la Società Operaia Agricola di Mutuo soccorso di Fara Novarese, nel seguito "SOMS", è vigente un Contratto di concessione in uso perpetuo, sottoscritto in data 1 dicembre 2004, inerente un locale situato al primo piano dell'immobile denominato "ex Casa Negri" eletto quale Sede Sociale della SOMS stessa;
- è intenzione del Comune concedere gratuitamente all'Associazione SOMS i restanti locali di detto immobile, al fine di consentire alla SOMS il perseguimento delle proprie finalità statutarie, delle quali riconosce la rilevanza e, contestualmente, consentire che l'intero immobile sia utilizzato e ordinariamente mantenuto senza costi per l'Ente;
- il Comune intende comunque riservarsi la facoltà di utilizzare la sala riunioni dell'immobile per convegni, ecc., per un certo numero di giornate per ogni anno solare;
- la SOMS dovrà provvedere ad intestarsi le utenze e le forniture necessarie per il funzionamento e l'utilizzazione dell'immobile e dovrà impegnarsi a realizzare tutti gli interventi di manutenzione ordinaria spettanti, secondo il codice civile, all'inquilino;

VISTO lo schema convenzionale allegato al presente atto *sub a)* per farne parte integrante e sostanziale e ritenuto il medesimo confacente alle sopra descritte finalità;

RICHIESTI i pareri ed attestazioni di cui all'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

PROPONE

1. di approvare lo schema convenzionale allegato al presente atto *sub a)* per farne parte integrante e sostanziale;
2. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione dell'atto di concessione;
3. di dichiarare, con successiva e separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 D. Lgs. 267/2000.

PARERE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(art.49, D. LGS. 18 AGOSTO 2000, N. 267)

Il Responsabile del Servizio Segreteria esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della deliberazione di Giunta comunale n. 38 del 11.09.2013 ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. LGS. 267/2000.

Lì 11/09/2013

Il Responsabile del Servizio
Dott. Francesco Lella
Firmato

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suestesa proposta di deliberazione ed i conseguenti pareri favorevoli rilasciati dai competenti responsabili di servizio;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme previsti dallo Statuto

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione così come dianzi formulata.

Successivamente, con distinta votazione, con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme previsti dallo Statuto delibera di dichiarare immediatamente eseguibile la suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 134, u.c. del T.U.E.L. – D. Lgs n. 267/2000, sussistendo motivi di urgenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to *Renzo Rusca*

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to *dott. Francesco Lella*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi.

lì 22/05/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to *dott. Francesco Lella*

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

X Dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000.

Esecutiva alla scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (*art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000*).

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to *dott. Francesco Lella*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

lì 22/05/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to *dott. Francesco Lella*
