

**CONSORZIO GESTIONE
RIFIUTI MEDIO NOVARESE**

**COMUNE DI FARA NOVARESE
PROVINCIA DI NOVARA**

**CONVENZIONE
PER L'ADEGUAMENTO DELLA STAZIONE ECOLOGICA
IN COMUNE DI FARA NOVARESE**

- o SOZZANI DIEGO, nato a Novara (NO) il 02/10/1960, che interviene in qualità di Presidente del Consorzio Gestione Rifiuti Medio Novarese, con sede in Borgomanero (NO), Via Loreto n. 19, c.f. e p.iva 01594890038;
- o RUSCA RENZO, nato a Fara Novarese (NO) il 28/10/1945, che interviene in qualità di Sindaco e legale rappresentante *pro tempore* del Comune di Fara Novarese (NO), con sede in Piazza Libertà n. 16, c.f. e p.iva 00429030034;

- P R E M E S S O -

- che il Consorzio Gestione Rifiuti Medio Novarese è un Consorzio Obbligatorio di Bacino ai sensi delle Legge Regionale 24/2002 della Regione Piemonte e ai sensi dell'art. 10 della citata legge deve perciò assicurare oltre ai servizi di raccolta e conferimento agli impianti dei rifiuti solidi urbani anche la realizzazione e la gestione delle strutture al servizio della raccolta differenziata, quale la stazione ecologica del Comune di Fara Novarese.
- che è intenzione delle parti adeguare in Comune di Fara Novarese alle prescrizioni del DM 08/04/2008 e s.m.e i. la stazione ecologica esistente, da utilizzare per lo stoccaggio temporaneo dei rifiuti degli utenti del Comune di Fara Novarese;
- che la stazione ecologica è ubicata su un'area di proprietà del Comune di Fara Novarese, di cui al foglio catastale n. 17, mappali

484 e 190, e che il Comune dovrà cedere tale area in diritto di superficie al Consorzio, il quale provvederà alla realizzazione dell'opera, che sarà quindi di proprietà del Consorzio stesso;

- che per il finanziamento delle opere di adeguamento il Consorzio Medio Novarese metterà a disposizione un contributo in conto capitale proprio e/o ottenuto da altri Enti mentre per la parte non finanziata da contributo verrà finanziata dal Comune di Fara Novarese con trasferimenti in conto capitale;
- che la stazione ecologica è a tutti gli effetti opera di investimento;
- che è intenzione delle parti sopra costituite disciplinare con la presente convenzione le modalità di realizzazione, finanziamento e gestione della stazione ecologica in questione;
- che in seguito alla predisposizione del progetto definitivo si è avuto un incremento dell'importo da Quadro Economico e si reputa necessario aggiornare la convenzione, precedentemente sottoscritta in data 21 novembre 2011.

Ciò tutto premesso

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

ART. 1 - PRESTAZIONI TECNICHE

Il Consorzio Medio Novarese realizzerà le opere di adeguamento del centro di raccolta del Comune di Fara Novarese, ubicato sul terreno indicato in catasto al foglio 17, mappali 484 e 190, secondo il Progetto definitivo degli interventi a firma dell'Ing. Stefano Nerviani della società Europrogetti S.r.l., per un importo totale di Quadro Economico, IVA compresa, di Euro 151.000,00.

Il progetto potrebbe essere suscettibile di modifiche, comunque non sostanziali, decise dal Consorzio Medio Novarese, previo parere del Comune di Fara Novarese.

Lo stesso professionista, in seguito ad aggiudicazione di gara d'appalto, è stato incaricato di seguire le varie fasi progettuali nonché la direzione dei lavori e le altre prestazioni necessarie, per conto del Consorzio.

ART. 2 – DIRITTO DI SUPERFICIE

Il Comune di Fara Novarese costituirà a favore del Consorzio un diritto di superficie a titolo gratuito sul suddetto terreno per la durata di anni 30 per consentire al Consorzio la realizzazione dell'opera. Le spese di rogito dell'atto saranno a carico del Consorzio.

Alla scadenza del diritto di superficie questo potrà essere rinnovato oppure la proprietà del manufatto verrà retrocessa al Comune di Fara Novarese senza che il Consorzio abbia diritto ad alcun compenso per l'acquisizione della proprietà.

ART. 3 – LAVORI DI REALIZZAZIONE

Il Consorzio provvederà alla realizzazione dell'opera, compresi tutti gli atti e competenze relative all'appalto, opera che quindi sarà di sua proprietà pro-tempore.

ART. 4 – FINANZIAMENTO DEI LAVORI

Per quanto concerne il finanziamento dell'opera le parti convengono che si utilizzerà il contributo in conto capitale messo a disposizione dal Consorzio per proprio conto e/o ottenuto da altri Enti pari al 50% del totale di Quadro Economico del Progetto preliminare. Il contributo del Consorzio ammonterà perciò a € 75.500,00.

La somma mancante per il totale finanziamento dell'opera, pari a € 75.500,00, verrà corrisposta dal Comune di Fara Novarese.

Tale somma verrà versata dal Comune direttamente al Consorzio sotto forma di trasferimento in conto capitale. I versamenti saranno effettuati a richiesta del Consorzio ad avanzamento lavori.

Gli eventuali ribassi d'asta che dovessero risultare all'esito della gara espletata per aggiudicare la realizzazione delle opere saranno reinvestiti, previo accordo fra le parti, per le future migliorie o interventi di manutenzione straordinaria che si rendessero necessari.

ART. 5 – GESTIONE E RELATIVI ONERI

Allorché i lavori di adeguamento al DM 08/04/2008 saranno terminati, la gestione della stazione ecologica passerà in capo al Consorzio che subentrerà alla convenzione attualmente in essere tra il Comune di Fara Novarese e l'Associazione Terra Mater, a condizione che l'Associazione sia in possesso delle autorizzazioni di legge necessarie per tale servizio.

Il Consorzio concorderà con il Comune le giornate e gli orari di apertura dell'impianto assumendosi tutte le responsabilità concernenti e dipendenti dalla sua gestione compreso l'attività di stoccaggio e smaltimento dei rifiuti.

Alla stazione potranno conferire rifiuti solo gli utenti del Comune di Fara Novarese, salvo eventuali deroghe ad altre utenze richieste dal Consorzio e consentite dal suddetto Comune.

Fermo restando quanto stabilito al precedente art. 4, ultimo comma, i costi di gestione e di manutenzione ordinaria e straordinaria sono a carico del Comune di Fara Novarese, atteso che l'utilizzazione della struttura è finalizzata all'espletamento di servizio pubblico.

Gli interventi di manutenzione, salvo motivate urgenze, dovranno essere comunque concordati tra le parti.

ART. 6 – DEPOSITO ATREZZATURE PER OTTIMIZZAZIONE SERVIZI

Al fine dell'ottimizzazione dei servizi di raccolta sui Comuni, il Comune di Fara Novarese concede al Consorzio la possibilità del deposito, all'interno del centro di raccolta, dei cassoni dei rifiuti o di altre attrezzature delle ditte appaltatrici che effettuano i servizi di raccolta porta a porta e gli altri servizi di raccolta rifiuti per conto del Consorzio.

Per Il CONSORZIO GESTIONE RIFIUTI MEDIO NOVARESE

Il Presidente
Ing. Diego Sozzani

Per Il COMUNE DI FARA NOVARESE

Il Sindaco
Renzo Rusca

Fara Novarese, lì